



**Raport z przeprowadzenia konsultacji społecznych
projektu uchwały Rady Gminy Komarów-Osada
w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego
i obszaru rewitalizacji gminy Komarów-Osada**



Spis treści

1. Wprowadzenie	2
2. Podstawa prawna konsultacji społecznych	2
3. Forma i tryb prowadzenia konsultacji społecznych	2
4. Wyniki badania ankietowego	5
5. Zgłoszone uwagi wraz z odniesieniem	6

1. Wprowadzenie

Przeprowadzone konsultacje społeczne dotyczyły projektu Uchwały Rady Gminy Komarów-Osada w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie gminy Komarów-Osada. Konsultacje miały na celu zapewnienie udziału interesariuszy w przygotowanie dokumentów dotyczących procesu rewitalizacji oraz wymianę wiedzy, informacji, poznanie uwag i opinii dotyczących propozycji granic i sposobu wyznaczania obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie gminy Komarów-Osada.

Podjęcie uchwały jest pierwszym etapem opracowania dokumentów strategicznych wyznaczających ramy prowadzenia procesu rewitalizacji. Poprzedzają go obligatoryjne konsultacje społeczne.

Przedmiotem jest dostarczenie kompleksowej informacji z przebiegu konsultacji społecznych projektu ww. uchwały oraz zaprezentowanie uwag, które wpłynęły od mieszkańców.

2. Podstawa prawna konsultacji społecznych

Konsultacje społeczne prowadzone były na podstawie:

- art. 6 ust. 1, 2 i 3 oraz w związku z art. 8 ust. 1 oraz 5 ust.2 pkt 4 ustawy z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 485),
- art. 5a ust.1, art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40)
- Zarządzenie Nr 39/2023 Wójta Gminy Komarów-Osada z dnia 28.04.2023 r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych w celu zbierania uwag, opinii i propozycji dotyczących projektu Uchwały Rady Gminy Komarów-Osada o wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie gminy Komarów-Osada.

3. Forma i tryb prowadzenia konsultacji społecznych

Konsultacje społeczne projektu Uchwały Rady Gminy Komarów-Osada w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie gminy Komarów-Osada prowadzone były w dniach od 8 maja 2023 r. do 9 czerwca 2023 r. Konsultacje prowadzone były w następujących formach:

1) zbieranie uwag w postaci papierowej i elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej, poprzez wypełnienie formularza dostępnego na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Komarów-Osada <https://komarowosada.bip.lubelskie.p1/?id=6> i na stronie <https://komarow.pl/> oraz dostępnego w postaci papierowej w siedzibie Urzędu Gminy Komarów-Osada, ul. Rynek 15, 22-435 Komarów- Osada.

Wypełnione i podpisane formularze należało złożyć:

a) drogą elektroniczną adres: poczta@komarow.pl

b) drogą korespondencyjną na adres: Urząd Gminy Komarów-Osada, ul. Rynek 15, 22-435 Komarów-Osada,

c) osobiście w Urzędzie Gminy Komarów-Osada, ul. Rynek 15, 22-435 Komarów-Osada, w sekretariacie Urzędu, w godzinach pracy urzędu tj. poniedziałek-piątek: od godz. 7³⁰ do godz. 15³⁰;

2) zbieranie do protokołu uwag ustnych:

a) osobiście w Urzędzie Gminy Komarów-Osada, ul. Rynek 15, 22-435 Komarów-Osada, w pok. 13 w godz. od 7³⁰ do 15³⁰ lub telefonicznie 84 615 31 02 wew. 50 w godzinach od 7³⁰ do 15³⁰

3) badania ankietowego on-line dotyczącego opinii na temat proponowanych granic obszaru zdegradowanego i rewitalizacji, a także zaproponowanych w uchwale rozwiązań. Link do ankiety dostępny był na stronach internetowych BIP Urzędu Gminy Komarów-Osada:

<https://komarowosada.bip.lubelskie.p1/?id=6> i na stronie <https://komarow.pl/>

4) spotkanie rewitalizacyjne zorganizowane w formie stacjonarnej w dniu 06.06.2023 r. o godz. 10⁰⁰. Spotkanie zorganizowane było w budynku w Samorządowego Ośrodka Kultury w Komarowie-Osadle, ul. Rynek 15.. Informacja o otwartym spotkaniu rewitalizacyjnym została zamieszczona na stronach BIP Urzędu Gminy Komarów-Osada: <https://komarowosada.bip.lubelskie.p1/?id=6> i na stronie <https://komarow.pl/> na minimum 7 dni przed planowanym spotkaniem.





Projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji wraz z mapą przedstawiającą proponowane granice wyżej wymienionych obszarów, a także diagnozą służącą delimitacji oraz formularz konsultacyjny udostępnione zostały od 8 maja 2023 r.

a) w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Komarów-Osada:

<https://komarowosada.bip.lubelskie.p1/?id=6>

b) na stronie internetowej: <https://komarow.pl/>

c) w siedzibie Urzędu Gminy Komarów - Osada, ul. Rynek 15, 22-435 Komarów-Osada.

4. Wyniki badania ankietowego

Anonimowe badanie ankietowe prowadzone było od dnia 08.05.2023 r. -09.06.2023 r. W ramach prowadzonego badania zadano 5 pytań, których celem miało być poznanie opinii w zakresie granic projektu wyznaczonego obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.

W ramach prowadzonego badania ankietowego wpłynęła jedna ankieta. Poniżej zaprezentowano otrzymane wyniki.

W ramach pierwszego pytania respondenci zostali zapytani: *1. Czy trafnie w stosunku do obserwowanej zróżnicowanej sytuacji społeczno-gospodarczej w gminie Komarów-Osada wyznaczone zostały granice obszaru rewitalizacji?*

1 odpowiedź



Drugie z pytań dotyczyło subiektywnego odczucia w zakresie jakości życia na wyznaczonych obszarach: *2. Czy na wskazanym do objęcia rewitalizacją obszarze żyje się stosunkowo gorzej niż w innych częściach gminy?*

1 odpowiedź



W ramach badania ankietowego kolejne z pytań dotyczyło poziomu występowania różnego rodzaju problemów: *3. Czy na wskazanym do objęcia rewitalizacją obszarze zauważa się większe problemy społeczne i gospodarcze niż w innych częściach gminy?*

1 odpowiedź



● Tak
● Nie

Potwierdzeniem trafności wybranego obszaru jest również informacja uzyskana na podstawie kolejnego pytania, którego treść została sformułowana w następujący sposób: *4. Czy na wskazanym do objęcia rewitalizacją obszarze zauważa się większe problemy związane z degradacją zabudowy i przestrzeni niż w innych częściach gminy?*

1 odpowiedź



● Tak
● Nie

Ostatnie z pytań brzmiało: *5. Czy na wskazanym do objęcia rewitalizacją obszarze zauważa się większe problemy związane z niską jakością środowiska naturalnego niż w innych częściach gminy?*

1 odpowiedź



● Tak
● Nie

5. Zgłoszone uwagi wraz z odniesieniem

Konsultacje społeczne prowadzone były w dniach od 8 maja 2023 r. do 9 czerwca 2023r. W okresie tym nie wpłynęła żadna uwaga telefoniczna ani ustna do protokołu.

W dniu 6 czerwca 2023 r. zorganizowano spotkanie rewitalizacyjne, podczas którego przybliżone zostały zagadnienia dotyczące procesu rewitalizacji, zaprezentowane wyniki przeprowadzonej

diagnozy problemów występujących na terenie gminy oraz zaprezentowano projekt Uchwały Rady Gminy Komarów-Osada w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji gminy Komarów-Osada. W trakcie spotkania nie wpłynęła żadna uwaga do zaprezentowanego projektu uchwały.

W okresie prowadzenia konsultacji społecznych wpłynął jeden formularz konsultacyjny zawierający uwagi do propozycji dokumentów. W trakcie prowadzonych konsultacji społecznych wniesiono następujące uwagi za pośrednictwem opublikowanego formularza konsultacyjnego.

Wykaz i sposób rozpatrzenia uwag złożonych do projektu Uchwały Rady Gminy Komarów-Osada w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie gminy Komarów-Osada

Nr uwagi	Data wniesienia uwagi	Nazwa instytucji organizacyjnej i adres zgłaszającego	Treść uwagi	Część dokumentu, do którego odnosi się uwaga (rozdział, podrozdział, zapis w projekcie dokumentu)	Rozstrzygnięcie wójta/burmistrza/ prezydenta miasta w sprawie rozpatrzenia uwagi	Uzasadnienie rozstrzygnięcia Uwagi
1.	9 czerwca 2023 r.	Sekretarz Urzędu Gminy Komarów -Osada	Zaznaczony obszar zdegradowany Księżostany nie zawiera całości wyznaczonej jednostki referencyjnej. Należy dokonać poprawy.	Projekt uchwały Rady Gminy Komarów-Osada w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.	Uwaga została uwzględniona w całości.	W wyniku omyłki nie oznaczono części obszaru zdegradowanego w zakresie jednostki referencyjnej Księżostany. W celu zapewnienia spójności i rzetelności sporządzenia dokumentu dokonano stosownej korekty projektu uchwały.
2.	9 czerwca 2023 r.	Sekretarz Urzędu Gminy Komarów -Osada	W wyniku omyłki błędnie wykazano powierzchnię terenów publicznych wymagających podjęcia interwencji. Należy przeanalizować tabelę 32 Wykaz terenów publicznych wraz ze wskazaniem terenów wymagających podjęcia interwencji (ha).	Diagnoza służąca delimitacji obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie gminy Komarów – Osada 4.4.4 Sfera przestrzenno-funkcjonalna	Uwaga została uwzględniona w całości.	W celu zapewnienia spójności i rzetelności sporządzenia dokumentu dokonano stosownej korekty tabeli oraz wszystkich implikujących zmian w projekcie diagnozy.